



AUSZUG AUS LEGENDE BAULAND

- BW WOHNGEBIET
- BS SONDERGEBIET
- 12- SENIORENZENTRUM

FESTLEGUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

- BEBAUUNGSDICHTE**
*ALS ZAHLENANGABE (z.B.: 40): HÖCHSTZULÄSSIGE BEBAUUNGSDICHTE IN % DER BAUPLATZGRÖSSE
- BEBAUUNGSWEISE**
o.....OFFEN
k.....GEKUPPELT
- BEBAUUNGSHÖHE**
*BAUKLASSE I...bis 5m, II...über 5 - 8m

**STADTGEMEINDE
FISCHAMEND**
KG. FISCHAMEND MARKT

**ENTWURF ZUR ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES**

ÄNDERUNGSPUNKT(E)-NR.: 3

PLANVERFASSER:
**DI SUSANNE
HASELBERGER**
INGENIEURBÜRO für RAUMPLANUNG
und RAUMORDNUNG
Vorm. RAUMPLANUNGSBÜRO DI KARL SIEGL
Gschwandnergasse 26-28/2
1170 Wien
Tel.: 01/4893552
Email: raumplanung@haselberger.eu



MASSTAB DKM-Stand: 04/2025
M 1 : 1.000

0 m 10 m 25 m 50 m

PLANZAHL:
FIAD - BÄ16 - 12846 - E
WIEN, IM JÄNNER 2026